



PATRIMONIO

El patrimonio forestal es la base para la sostenibilidad y competitividad de la actividad sobre la que se planifica la estrategia de abastecimiento a las plantas de celulosa en Fray Bentos y Paso de los Toros.

En los predios, especialistas de la empresa estudian el medio biofísico y los recursos sociales y culturales del entorno directo. De esta forma, se evalúa el efecto que la intervención pudiera provocar y se planifican las actividades respetando y preservando las condiciones ambientales.

El principal objetivo de esta planificación es definir el uso más apropiado de la tierra y preservar la biodiversidad, la calidad del suelo y del agua, aspectos fundamentales para la sostenibilidad de la actividad forestal en el largo plazo. En UPM Forestal Oriental, no realizamos conversión de bosques nativos a plantaciones forestales.

ÁREAS DESTINADAS A LA PRODUCCIÓN FORESTAL

Aptas para el crecimiento de las plantaciones de eucalyptus, y en línea con los criterios ambientales y de ordenamiento territorial de la normativa legal departamental y nacional.

ÁREAS DESTINADAS A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES Y AMBIENTES

Cuentan con ecosistemas naturales relevantes para la conservación de ambientes o especies (algunos ejemplos: bosques nativos, campos naturales, arenales, pajonales) y otras áreas de importancia para la conservación (áreas riparias, zonas de amortiguación, cornisas, etc.). También abarca sitios de valor arqueológico o histórico-cultural, cuencas visuales, entre otros.

OTRAS ÁREAS NO PLANTADAS

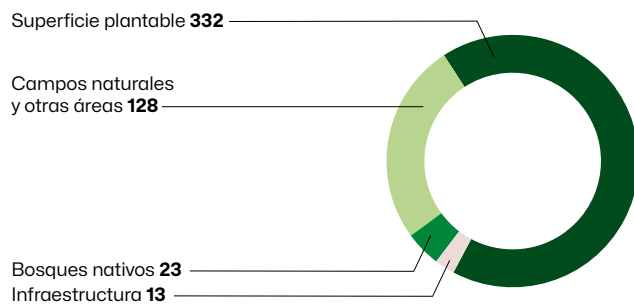
Incluye áreas de infraestructura (como caminería y áreas de servicio), cortafuegos y otras entorno a las plantaciones con distintas funciones.

El equipo de Supervisores recorre y monitorea permanentemente las operaciones y entre sus principales responsabilidades está el control de actividades ilegales o no autorizadas.

Área según tenencia (miles de ha)

Tipo de tenencia	Superficie total	Superficie plantable
Propia	319	190
Programa de Fomento (arrendamiento)	177	142
Total	496	332

Distribución de la superficie total según su uso (Miles de ha)




 DE LAS ÁREAS
 BAJO PROPIEDAD
 DE UPM FORESTAL
 ORIENTAL



~60%

Áreas destinadas
a la producción



~40%

Áreas destinadas a la conservación
de especies, ganadería
e infraestructura

PRINCIPALES ESPECIES PARA PLANTACIONES

Las especies *Eucalyptus grandis* y *Eucalyptus dunnii* han demostrado mejor y mayor adaptabilidad a las condiciones locales (tipo de suelos, riesgo de heladas y sequías, etc). La buena adaptabilidad a las condiciones edafológicas y climáticas de la zona permite un buen crecimiento y un buen estado sanitario de las plantaciones. También hay áreas plantadas con otras especies, que si bien son marginales por el área que ocupan, son incluidas en los planes operativos de la empresa.

La selección de genotipos tolerantes/resistentes es una de las prioridades del Programa de Mejoramiento Genético. Los materiales con mayor sensibilidad a plagas y enfermedades son descartados y solo aquellos con mayor resistencia son plantados comercialmente. Estos materiales seleccionados en su fase comercial son monitoreados durante toda su etapa de crecimiento y desarrollo, desde la producción de plantas en el vivero hasta la cosecha.

Se implementa un manejo integrado de plagas y sistemas silvícolas con el objetivo principal de minimizar el uso de pesticidas químicos asegurando su optimización en línea con los principales objetivos del plan de manejo.

Se monitorean de forma permanente afectaciones causadas por factores climáticos (heladas, vientos, incendios, sequías, etc).

Área forestada según especie (Miles de ha)

Nuestro programa de monitoreo sanitario:

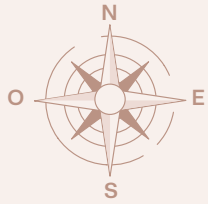
- Detectar y reportar nuevas plagas y enfermedades
- Determinar incidencia y evolución de aquellas ya existentes en el país y la región
- Ensayar métodos alternativos de control y evaluar su eficacia en coordinación con otras entidades privadas y públicas en caso de que sea pertinente

Con la información registrada se generan reportes con los principales problemas sanitarios, climáticos u otros que afectan a las plantaciones, lo que es un insumo importante para la toma de decisiones de manejo y gestión de áreas afectadas.

Durante 2025 los resultados de reposición fueron inferiores a los promedios históricos, alcanzando un mínimo récord. Este desempeño se explica principalmente por el adecuado cumplimiento del plan de plantación, evitando plantar en los periodos de mayor estrés térmico. Adicionalmente, la baja incidencia de heladas a lo largo del año contribuyó a reducir de manera notable la necesidad de reposiciones.



	Eucalyptus y Pinos	Otros	TOTAL
Propia	187	3	190
Programa de Fomento (arrendamiento)	142	-	142
TOTAL	329	3	332



■ **Área plantable total**
(Incluye propia y arrendada)

